

RENDE NOTO

- che con delibera n. 35/CC del 26/04/2018, esecutiva, è stata approvata, con atto unico ex art. 112 della L.R. 65/2014, la variante al Piano di Lottizzazione di cui in oggetto;

- che gli atti relativi restano depositati presso il Settore Urbanistica a libera visione del pubblico e sono accessibili anche in via telematica.

Il Responsabile
Carlo Vanni

COMUNE DI CHIUSDINO (Siena)

Avviso di deposito atti relativi al procedimento VAS per variante alcune norme del Regolamento Urbanistico del Comune di Chiusdino (art. 28 Legge Regionale n. 10 del 12.02.2010 e s.m.i.).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che con deliberazione consiliare n. 19 del 30.04.2018, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge si è provveduto all'adozione di una variante ad alcuni articoli delle norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico del Comune di Chiusdino dando atto del provvedimento di decisione finale ai fini della VAS.

Tutti gli atti relativi sono depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Chiusdino in libera visione del pubblico a partire dal 16 Maggio 2018 e consultabili tramite il sito istituzionale del Comune di Chiusdino per un periodo di trenta giorni naturali e consecutivi. Entro e non oltre tale periodo gli interessati possono presentare al Comune le proprie osservazioni per iscritto in carta legale.

Il presente avviso è pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Toscana e affisso all'Albo Pretorio del Comune.

Il Responsabile
Delfreo Bianchi

COMUNE DI CHIUSDINO (Siena)

Avviso di deposito atti relativi alla variante di alcuni articoli delle norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico del Comune di Chiusdino (art. 32 Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014).

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che con deliberazione consiliare n. 19 del 30.04.2018, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge si è provveduto all'adozione di una variante ad alcuni articoli delle norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico del Comune di Chiusdino (art. 32 - c. 1, Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i.).

Tutti gli atti relativi sono depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Chiusdino in libera visione del pubblico a partire dal 16 Maggio 2018 e consultabili tramite il sito istituzionale del Comune di Chiusdino per un periodo di trenta giorni naturali e consecutivi. Entro e non oltre tale periodo gli interessati possono presentare al Comune le proprie osservazioni per iscritto in carta legale.

Il presente avviso è pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Toscana, affisso all'Albo Pretorio ed inserito nel sito istituzionale del Comune di Chiusdino.

Il Responsabile
Delfreo Bianchi

COMUNE DI FIRENZE

Variante al Regolamento Urbanistico per l'aggiornamento della definizione del limite di intervento da applicare al patrimonio edilizio esistente classificato di interesse storico-architettonico e documentale rispetto all'innovato quadro normativo. Rapporto ambientale e sintesi non tecnica. Pubblicazione L.R. 65/2014, art. 19, L.R. 10/2010, art. 25. Adozione.

IL DIRETTORE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DIREZIONE URBANISTICA

ai sensi e per gli effetti della L.R. 65/2014, art. 19 (Adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e di pianificazione urbanistica) e della L.R. 10/2010, art. 25 (Consultazioni)

AVVISA CHE

Con deliberazione n. 2018/C/00011 del 16.04.2018, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi della L.R. 65/2014, art. 19, la variante al Regolamento Urbanistico per l'aggiornamento della definizione del limite di intervento da applicare al patrimonio edilizio esistente classificato di interesse storico-architettonico e documentale rispetto all'innovato quadro normativo; con la medesima deliberazione ha adottato, ai sensi della L.R. 10/2010, art. 8, il Rapporto Ambientale di valutazione ambientale strategica (VAS), corredato di Sintesi non tecnica.

La deliberazione è stata pubblicata in [albo pretorio](#) ai sensi dell'art. 124 (Pubblicazione delle deliberazioni) del Testo unico Enti Locali a partire dal 05.05.2018.

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani; svolge le funzioni di Garante dell'informazione e partecipazione la dirigente del Servizio amministrativo della Direzione Urbanistica, dott.ssa Eleonora Cisternino.

Per quanto riguarda specificatamente gli aspetti inerenti la valutazione ambientale strategica:

1. autorità procedente VAS è il Consiglio Comunale, autorità proponente VAS è la Direzione Urbanistica;

2. la comunicazione della pubblicazione sarà trasmessa in via telematica ai soggetti competenti in materia ambientale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 L.R. 10/2010.

DOCUMENTAZIONE DI ADOZIONE

Deliberazione del Consiglio Comunale n. [2018/C/00011](#) del 16.04.2018

Allegati integranti

allegato A Variante al RU per l'aggiornamento della definizione del limite di intervento da applicare al patrimonio edilizio esistente di interesse storico-architettonico e documentale rispetto all'innovato quadro normativo | Relazione urbanistica | Relazione di fattibilità geologica, idraulica e sismica | adozione art. 19 L.R. 65/2014

[All_A_RelUrba_VarRRC_Adoz\(firmato\).pdf](#)

allegato B Variante al RU per l'aggiornamento della definizione del limite di intervento da applicare al patrimonio edilizio esistente di interesse storico-architettonico e documentale rispetto all'innovato quadro normativo | Rapporto Ambientale | Sintesi non tecnica | Valutazione Ambientale Strategica

[All_B_RappAmb_VarRRC_Adoz\(firmato\).pdf](#)

allegato C Variante al RU per l'aggiornamento della definizione del limite di intervento da applicare al patrimonio edilizio esistente di interesse storico-architettonico e documentale rispetto all'innovato quadro normativo | Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione inerente il procedimento di variante | adozione

[All_C_RappGC_VarRRC_Adoz\(firmato\).pdf](#)

allegato D Variante al RU per l'aggiornamento della definizione del limite di intervento da applicare al patrimonio edilizio esistente di interesse storico-architettonico e documentale rispetto all'innovato quadro normativo | Relazione e atto di accertamento e certificazione del responsabile del procedimento | adozione

[All_D_CertifRespProcAdoz\(firmato\).pdf](#)

DEPOSITO, PUBBLICAZIONE,
CONSULTAZIONE, INFORMAZIONI

La deliberazione, corredata di tutti gli allegati integranti, è consultabile e disponibile oltre che attraverso i link indicati:

1. in via telematica in Albo pretorio per 60 giorni continuativi dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul presente Bollettino ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.);

2. in via telematica nella rete civica del Comune di Firenze nella pagina web dedicata agli atti del Comune attraverso il percorso: <https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organi-indirizzo-politico> inserendo gli estremi della deliberazione nel motore di ricerca;

3. presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n. 2, nei giorni di martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12,00, giovedì dalle 15,00 alle 17,00, previo appuntamento telefonico al n. 055 2624596.

Informazioni sulla variante al Regolamento Urbanistico e sul rapporto ambientale VAS sono disponibili in via telematica nella rete civica del Comune di Firenze:

1. nella pagina web del Regolamento Urbanistico <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

2. nella pagina web del Garante dell'informazione e partecipazione attraverso il seguente percorso: <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/garante/index.html>

Si avverte tuttavia che tali contenuti possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti.

OSSERVAZIONI

Nei 60 giorni successivi al 16.05.2018, chiunque vi abbia interesse può consultare la documentazione e presentare osservazioni utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. originale sottoscritto con firma digitale inviato tramite posta elettronica all'indirizzo direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it; se utilizzata la PEC o posta elettronica con ricevuta, la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

2. originale cartaceo firmato presentato all'Ufficio Protocollo della Direzione Urbanistica, piazza San Martino n. 2, piano primo, nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì dalle 8.30 alle 12.30;

3. originale cartaceo firmato inviato tramite servizio postale al seguente indirizzo: Comune di Firenze - Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2; nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante.

Poiché il Rapporto Ambientale VAS ai sensi della art. 25 della L.R. 10/2010 è oggetto di osservazioni autonome rispetto all'atto di pianificazione, le osservazioni dovranno indogerabilmente essere presentate separatamente su

ciascuno dei due documenti di adozione, indicando espressamente nell'oggetto il documento osservato:

1. variante al Regolamento Urbanistico per l'aggiornamento della definizione del limite di intervento da applicare al patrimonio edilizio esistente classificato di interesse storico-architettonico e documentale rispetto all'innovato quadro normativo

oppure

2. rapporto ambientale VAS e sintesi non tecnica.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (art. 13 del DLgs 196/2003)

La vigente normativa in materia di protezione dei dati personali tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale il dato è fornito.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della normativa vigente in materia di accesso, di accesso civico e di accesso civico generalizzato, ove applicabile.

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dalla normativa vigente. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte alla Direzione Urbanistica del Comune di Firenze.

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere contenuta la seguente dichiarazione:

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa privacy sopra riportata e presta il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati.

Il Responsabile
Stefania Fanfani

COMUNE DI FIRENZE

Area ex Meccanotessile - realizzazione parcheggio di superficie. Approvazione progetto definitivo - cod. op. 160120 - cup h11b16000800004. Variante al Regolamento Urbanistico mediante approvazione del progetto (art. 34 L.R. 65/2014). Adozione.

IL DIRETTORE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI
VARIANTE AL RU DIREZIONE URBANISTICA

ai sensi e per gli effetti della L.R. 65/2014, art. 34 (Variante mediante approvazione del progetto)

AVVISA CHE

Con deliberazione n. 2018/C/00010 del 09.04.2018, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi della L.R. 65/2014, art. 34, la variante al Regolamento Urbanistico mediante approvazione del progetto definitivo - cod. op. 160120 - cup h11b1600-0800004 Area ex Meccanotessile - realizzazione parcheggio di superficie

La deliberazione è stata pubblicata in [albo pretorio](#) ai sensi dell'art. 124 (Pubblicazione delle deliberazioni) del Testo unico Enti Locali a partire dal 08.05.2018.

DOCUMENTAZIONE DI ADOZIONE

Deliberazione del Consiglio Comunale n. [2018/C/00010](#) del 09.04.2018

Allegati integranti

[01 MEC-D-EG01-GEN-INQ01-B.pdf.p7m](#)

[02 MEC-D-EG01-GEN-INQ02-B.pdf.p7m](#)

[03 MEC-D-EG01-GEN-ATT03-B.pdf.p7m](#)

[04 MEC-D-EG01-GEN-PRG04-B.pdf.p7m](#)

[05 MEC-D-EG01-GEN-SVR05-B.pdf.p7m](#)

[06 MEC-D-EG01-GEN-IMP06-B.pdf.p7m](#)

[07 MEC-D-EG01-GEN-IMP07-B.pdf.p7m](#)

[08 MEC-D-EG01-GEN-IMP08-B.pdf.p7m](#)

[09 MEC-D-EG01-GEN-PAR09-B.pdf.p7m](#)

[10 MEC-D-EG01-GEN-VIS10-B.pdf.p7m](#)

[11 MEC-D-EG01-GEN-VER11-B.pdf.p7m](#)

[12 MEC-D-EG01-GEN-STR12-B.pdf.p7m](#)

[13 MEC-D-EG01-GEN-REL13-B.pdf.p7m](#)

[14 MEC-D-EG01-GEN-FTT14-B.pdf.p7m](#)

[15 MEC-D-EG01-GEN-DIS15-B.pdf.p7m](#)

[16 MEC-D-EG01-GEN-CME16-B.PDF.pdf.p7m](#)

[17 MEC-D-EG01-GEN-EPU17-B.PDF.pdf.p7m](#)

[18 MEC-D-EG01-GEN-QDE18-B.pdf.p7m](#)

[19 MEC-D-EG01-GEN-PSC19-B.pdf.p7m](#)

[All_B_ParchAlderotti_Adoz_Em\(firmato\).pdf.p7m](#)

[Elenco elaborati.pdf.p7m](#)

La variante al RU adottata, in originale digitale, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 34 della L.R. 65/2014 viene sottoposta alle formalità di pubblicazione specificamente previste:

- avviso sul presente B.U.R.T.

- comunicazione alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze

DEPOSITO, PUBBLICAZIONE,
CONSULTAZIONE, INFORMAZIONI

La deliberazione, corredata di tutti gli allegati integranti, è consultabile e disponibile oltre che attraverso i link indicati:

1. in via telematica nella rete civica del Comune di Firenze nella pagina web dedicata agli atti del Comune