

COMUNE DI CHIANNI (Pisa)

Avviso d'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico ai sensi degli artt.17-18-19 della L.R.T. n. 65/2014 "Modifica di alcune previsioni e aggiornamento normativo".

IL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA

Visti gli artt. 17-18-19 della L.R.T. 65/2014

RENDE NOTO

- che con deliberazione Consiliare n. 23 del 25/05/2018 è stata approvata definitivamente, ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. n. 65/2014 la "Variante al Regolamento Urbanistico" di cui all'oggetto redatta ai sensi dell'art. 17-18 e 19 della suddetta legge regionale 65;

- che la deliberazione sopra citata, unitamente agli elaborati della variante urbanistica, sono consultabili collegandosi all'indirizzo <http://www.comune.chiampi.pi.it/page.php?id=541>

Lo strumento acquista efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURT.

Il Responsabile Area Tecnica
Marcello Granchi

COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA (Arezzo)

Variante al Piano Attuativo n. 170 Proponente: M.P.S. Immobiliare s.r.l. Approvazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 112 della L.R. 65/2014 e succ. mod. e integr.

RENDE NOTO CHE

- nella seduta del Consiglio Comunale del 25.06.2016 con delibera n. 36 ai sensi dell'articolo 112 della L.R.T. 65/2014, è stata approvata la variante al Piano Attuativo n. 170 di iniziativa della società M.P.S. Immobiliare srl, per la modifica delle tipologie di costruzione originariamente previste;

- la variante in oggetto acquista efficacia dalla data pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- gli elaborati tecnici allegati alla Delibera sopra richiamata sono altresì pubblicati sul sito www.civichiana.it.

Il Responsabile del Procedimento
Marco Magrini

COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA (Arezzo)

Variante n. 15 al Regolamento Urbanistico. Adozione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RENDE NOTO CHE

- nella seduta del Consiglio Comunale del 25.06.2018 con delibera n. 37 ai sensi e con le procedure di cui agli articoli 30 e 32 della L.R.T. 65/2014 è stata adottata la Variante n. 15 al Regolamento Urbanistico per la modifica della scheda UI6A della frazione di Badia al Pino.

AVVISA CHE

- a partire da oggi, data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, la delibera completa di tutti gli allegati è depositata presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Civitella in Val di Chiana sede Badia al Pino, via Luigi Settembrini 21 per trenta (30) giorni consecutivi, durante i quali gli interessati possono presentare osservazioni;

- gli elaborati tecnici allegati alla Delibera sopra richiamata sono altresì pubblicati sul sito www.civichiana.it

Il Responsabile
Marco Magrini

COMUNE DI FIRENZE

Piano Urbanistico Esecutivo Castello. Adozione della Variante al PUE. Adozione Rapporto Ambientale VAS.

IL DIRETTORE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 111 (Approvazione dei piani attuativi)

AVVISA CHE

con deliberazione n. 2018/G/00304 del 26.06.2018, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha adottato la Variante Piano Urbanistico Esecutivo Castello e il Rapporto Ambientale VAS.

Documentazione di adozione
Deliberazione della Giunta Comunale n. 2018/G/00304 del 26.06.2018, avente ad oggetto Adozione

Variante Piano Urbanistico Esecutivo Castello. Adozione Rapporto Ambientale VAS.

Allegati integranti

V2018_00_Relazione(firmato).pdf
 V2018_01_EstrattiPS_RU(firmato).pdf
 V2018_02_CTR_sezioni(firmato).pdf
 V2018_03_EdificiEsistenti(firmato).pdf
 V2018_04_Vincoli(firmato).pdf
 V2018_05_1_RetiFognatura(firmato).pdf
 V2018_05_2_RetiGas(firmato).pdf
 V2018_06_PlanGen(firmato).pdf
 V2018_07_SistemaMobilita(firmato).pdf
 V2018_08_IpotesiInsediamento(firmato).pdf
 V2018_09_Standard(firmato).pdf
 V2018_10_AreeCessione(firmato).pdf
 V2018_11_ElenchiCatProprieta(firmato).pdf
 V2018_12_1RetiFognatura(firmato).pdf
 V2018_12_2_RetiGas(firmato).pdf
 V2018_12_3_RetiAcquedotto(firmato).pdf
 V2018_13_Sovrapposto(firmato).pdf
 V2018_14_NTA(firmato).pdf
 V2018_15_SchemaConvenzione(firmato).pdf
 V2018_16_Archeologia(firmato).pdf
 V2018_17_Relafatt(firmato).pdf
 V2018_18_1_StudioIdrologicoIdraulico.pdf.p7m
 V2018_18_2_StudioArcheologia.pdf.p7m
 V2018_18_3_StudioAcustica.pdf.p7m
 V2018_19_RappAmb(firmato).pdf

La variante al piano attuativo e il a Rapporto Ambientale VAS adottati, integralmente in originale digitale, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 111 della LR 65/2014 sono stati trasmessi in modalità telematica alla Città Metropolitana di Firenze e vengono sottoposti alle formalità di deposito e pubblicazione specificamente previste:

- avviso sul presente Burt
- avviso e deposito in Albo pretorio per 85 giorni dalla data di pubblicazione sul Burt.

La deliberazione, corredata di tutti gli allegati, pubblicata in Albo pretorio ai sensi dell'art. 124 (Pubblicazione delle deliberazioni) del Testo unico Enti Locali; è stata altresì resa accessibile sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti.

Gli atti pubblicati sono pertanto consultabili e disponibili in via telematica, oltre che attraverso le modalità sopra indicate, attraverso i seguenti percorsi:

http://www.comune.fi.it/export/sites/retecivica/comune_firenze/albo_pretorio/

http://www.comune.fi.it/export/sites/retecivica/comune_firenze/Amministrazione_Trasparente/Provvedimenti.html

La documentazione è inoltre consultabile presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n. 2, nei

giorni martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12,00 - giovedì dalle 15,00 alle 17,00.

Osservazioni

Negli 85 giorni continuativi successivi all'11.07.2018 chiunque vi abbia interesse può consultare la documentazione e presentare osservazioni utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. originale sottoscritto con firma digitale inviato tramite posta elettronica all'indirizzo

direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it; se utilizzata la PEC o posta elettronica con ricevuta, la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

2. originale cartaceo firmato inviato tramite servizio postale al seguente indirizzo: Comune di Firenze - Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2; nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante.

Poiché il Rapporto Ambientale VAS ai sensi della art. 25 della L.R. 10/2010 è oggetto di osservazioni autonome rispetto all'atto di variante al PUE, queste dovranno inderogabilmente essere presentate separatamente su ciascuno dei due documenti di adozione, indicando espressamente nell'oggetto il documento osservato:

“Variante PUE Castello”

oppure

“Rapporto ambientale VAS e sintesi non tecnica PUE Castello”.

*Direttore dell'Area di Coordinamento Tecnica
e responsabile del procedimento
Domenico Palladino*

COMUNE DI FIRENZE

Regolamento Urbanistico. Approvazione elaborato Cbis RU. Approvazione variante urbanistica in esecuzione alla sentenza del TAR Toscana n. 01352/2017. Efficacia.

Premesso che

1. Con deliberazione n. 2018/C/00018 del 14.05.2018, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha definitivamente approvato l'elaborato CbisRU denominato “regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio - per pubblicazione”. L'approvazione definitiva dell'elaborato si è resa necessaria per portare a termine il procedimento di apposizione del vincolo espropriativo per le particelle introdotte, successivamente all'adozione, in fase di approvazione del RU, per le quali restavano pertanto ancora da compiere gli adempimenti previsti dalla normativa vigente.