

possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

La documentazione è inoltre consultabile, in formato digitale, presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n. 2, nei giorni martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12.00 - giovedì dalle 15.00 alle 17.00, previo appuntamento telefonico al n. 055 2624596.

Ai sensi della LR 65/2014 la Variante al Regolamento Urbanistico approvata diventa EFFICACE dalla data di pubblicazione del presente avviso.

*Per Direttore della Direzione Urbanistica |
Responsabile del procedimento*
Stefania Fanfani

*Responsabile P.O. Supporto amministrativo
Pianificazione urbanistica*
Silvia Scarsella

COMUNE DI FIRENZE

Progetto definitivo n. AQ0249/2018 - LT0296/2018 dei Servizi Tecnici, relativo all'intervento denominato "Torrino Santa Rosa - centro socializzazione per anziani" Cod. opera 160004-160087-180346. Approvazione progetto con adozione di variante urbanistica, e sua integrazione.

DIREZIONE URBANISTICA
IL DIRETTORE/RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 34 (Variante mediante approvazione del progetto)

AVVISA CHE

Con deliberazione n. 2019/C/00038 del 08.04.2019, "Progetto definitivo n. AQ0249/2018 - LT0296/2018 dei Servizi Tecnici, relativo all'intervento denominato "Torrino Santa Rosa - centro socializzazione per anziani" - approvazione con variante urbanistica. cod. opera 160004-160087-180346" immediatamente eseguibile, integrata con deliberazione 2019/C/00052 del 23.09.2019 "Torrino Santa Rosa - centro socializzazione per anziani - progetto - integrazione delibera C.C. n. 38/2019", il Consiglio Comunale ha adottato la variante urbanistica al Regolamento Urbanistico scheda norma ATs 12.45 Torrino Santa Rosa mediante approvazione del progetto definitivo in oggetto, ai sensi della LR 65/2014, art. 34.

Responsabile del procedimento di variante urbanistica è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

Responsabile unico del procedimento dell'intervento

è il Direttore della Direzione Servizi Tecnici, ing. Michele Mazzoni.

DOCUMENTAZIONE DI ADOZIONE
Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019/C/00038 del 08.04.2019

Allegati integranti
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA(firmato).pdf

MEC01(firmato).pdf
MEC02(firmato).pdf
MEC03(firmato).pdf
parere genio civile.pdf

RelazioneTecnica Imp Mec (1)(firmato).pdf
S.Rosa_ST_01_Pianta delle fondazioni(firmato).pdf
S.Rosa_ST_02_Pianta elevazioni e particolari cost(firmato).pdf

S.Rosa_ST_03_Pianta copertura e particolari costr(firmato).pdf

S.Rosa_ST_04_Compatibilita strutture geometrico e(firmato).pdf

S.Rosa_ST_A_Relazione tecnica delle strutture(firmato).pdf

S.Rosa_ST_B_Relazione di calcolo delle strutture(firmato).pdf

S.Rosa_ST_E_Relazione di calcolo delle giunzioni(firmato).pdf

TorrinoCrono(firmato).pdf

~RELAZIONE GEOLOGICA.pdf

~S.Rosa_AR01_Pianta piano terra_rev.06.pdf

~S.Rosa_AR02_Pianta piano coperture_rev.05.pdf

~S.Rosa_AR03_Prospetti_rev.06.pdf

~S.Rosa_AR04_Sezione_rev.06.pdf

~S.Rosa_AR10_Rend. valle_rev.03.pdf

~S.Rosa_AR11_Rendering prospetto_rev.02.pdf

~S.Rosa_AR12_Prospetti demolizioni_rev.03.pdf

~S.Rosa_AR13_Pianta abaco infissi_rev.02.pdf

~S.Rosa_RelazioneEsecutivo.pdf

~S.Rosa_RL01_Pianta piano terra_rev.02.pdf

~S.Rosa_RL04_Pianta piano coperture_rev.02.pdf

~S.Rosa_RL05_Prospetti demolizioni_rev.03.pdf

~S.Rosa_SV01_Planimetria interventi_rev.02.pdf

~S.Rosa_SV02_Prospetti demolizioni_rev.04.pdf

~S.Rosa_SV03_Pianta piano terra_rev.03.pdf

~S.Rosa_SV04_Pianta piano coperture_rev.01.pdf

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019/C/00052 del 23.09.2019

Allegato integrante

All_A_RelaUrbaVarTSRosa_Adoz(firmato).pdf

La variante al RU adottata, in originale digitale, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 34 della LR 65/2014 viene sottoposta alle formalità di pubblicazione specificamente previste:

- avviso sul presente Burt

- comunicazione alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze.

Entrambe le deliberazioni, corredate di tutti gli allegati, sono consultabili e disponibili in via telematica sul sito istituzionale del Comune attraverso il seguente percorso

- nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti

http://www.comune.fi.it/export/sites/retcecivica/comune_firenze/Amministrazione_Trasparente/Provvedimenti.html

Informazioni sulla variante al Regolamento Urbanistico in oggetto sono altresì pubblicate:

- nella pagina web del Regolamento Urbanistico <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

- nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

Si avverte che tali contenuti possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

La documentazione è inoltre consultabile, in formato digitale, presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n. 2, nei giorni martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12.00 - giovedì dalle 15.00 alle 17.00, previo appuntamento telefonico al n. 055 2624596.

OSSERVAZIONI

Nei 30 giorni continuativi successivi al 16.10.2019, chiunque vi abbia interesse può consultare la documentazione e presentare osservazioni utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. originale sottoscritto con firma digitale, inviato tramite posta elettronica all'indirizzo direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it se utilizzata la PEC o posta elettronica con ricevuta, la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

2. originale cartaceo firmato, presentato allo sportello Protocollo della Direzione Urbanistica, piazza San Martino n. 2, piano primo, nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì dalle 8.30 alle 12.30;

3. originale cartaceo firmato, inviato tramite servizio postale al seguente indirizzo: Comune di Firenze - Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2; nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante.

inserendo nell'oggetto le parole "Progetto definitivo n. AQ0249/2018 - LT0296/2018 dei Servizi Tecnici , relativo all'intervento denominato "Torrino Santa Rosa - centro socializzazione per anziani". Approvazione con adozione di variante urbanistica. Cod. opera 160004-160087-180346."

DICHIARAZIONE OBBLIGATORIA PER LA PROTEZIONE DATI PERSONALI (GDPR)

Per la presentazione delle osservazioni si raccomanda altresì di attenersi scrupolosamente alle indicazioni pubblicate dalla Direzione Urbanistica reperibili seguendo il percorso:

http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/export/sites/ediliziaurbanistica/materiali/SpecifTecnichePianiUrbaPrivacy_giglio.pdf

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere contenuta la seguente dichiarazione:

"Il sottoscritto / legale rappresentante della dichiara di essere a conoscenza che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, secondo l'informativa dettagliata GDPR 2016/679 art. 13 e 14 e normativa nazionale, pubblicata nella rete civica del Comune di Firenze, nella pagina Edilizia urbanistica; presta altresì il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati."

Direttore della Direzione Urbanistica | Responsabile del procedimento della variante urbanistica
Stefania Fanfani

COMUNE DI LORO CIUFFENNA (Arezzo)

Avviso di approvazione definitiva della variante n. 3 alla lottizzazione Cabiano finalizzata all'innalzamento del rapporto di copertura dal 25% al 35% secondo le indicazioni dell'art. 111 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i.,

Vista la deliberazione C.C. n. 67 del 28/12/2018, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata adottata la variante n. 3 alla lottizzazione Cabiano finalizzata all'innalzamento del rapporto di copertura dal 25% al 35% secondo le indicazioni dell'art. 111 della L.R. 65/2014;

Dato atto che l'avviso di avvenuta adozione della suddetta variante è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 5 del 30/01/2019;

Dato atto che la suddetta variante è stata pubblicata per trenta giorni consecutivi presso la casa comunale e che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni al protocollo dell'ente;

Ricordato che ai sensi dell'art. 111 comma 5 della L.R. 65/2014, "qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto";