

PER INTRODUZIONE DELLA SCHEDE NORMATIVA
N.9 "CASA FAMIGLIA" UTOE N.10 STAGNO

Il Responsabile
L. Zinna

COMUNE DI FIRENZE

**Piano di Recupero Area di trasformazione 02.02
- Sercambi. - Avviso di presa d'atto della mancata pre-
sentazione di osservazioni. Efficacia.**

IL DIRETTORE DIREZIONE URBANISTICA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

1. con deliberazione n. 2017/G/00560 del 28.11.2017, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha adottato il Piano di Recupero Area di trasformazione 02.02 - Sercambi:

2. il piano di recupero adottato, in originale digitale, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 111 della L.R. 65/2014 è stato sottoposto alle formalità di pubblicazione specificamente previste:

- comunicazione alla Città Metropolitana di Firenze con pec del 05.12.2017. (prot. gen. 380071/2017);

- avviso sul B.U.R.T. n. 50 del 13.12.2017;

3. la deliberazione, corredata di tutti gli allegati, è stata posta in pubblicazione in Albo pretorio ai sensi dell'art. 124 (Pubblicazione delle deliberazioni) del Testo unico Enti Locali; è stata altresì resa accessibile sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/contenuti Provvedimenti;

4. in data 20.12.2017 è pervenuta alla Direzione Urbanistica la comunicazione del Settore Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze della valutazione tecnica positiva degli atti di piano di recupero depositati ai sensi e con le modalità indicate dall'art. 104 della L.R. 65/2014 e dal DPGR n. 53/R del 25.10.2011 (pec conservata tramite acquisizione al prot. gen. n. 400506/2017);

Dato atto che nel termine dei 30 gg decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 50 del 13.12.2017 non sono pervenute osservazioni;

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 10.11.2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio), art. 111 (Approvazione dei piani attuativi);

AVVISA

che il piano di recupero diviene efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.

Il Direttore
Stefania Fanfani

COMUNE DI FIRENZE

Ratifica dell'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria occupata dalle ex OGR Porta al Prato. Approvazione della relativa variante al Regolamento Urbanistico. Efficacia.

IL COORDINATORE
AREA TECNICA DIREZIONE URBANISTICA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti della L.R. 10.11.2014, n. 65 Norme per il governo del territorio, art. 43 (Conclusioni dell'accordo di pianificazione);

AVVISA

Con deliberazione 2018/C/00002 del 08.01.2018, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale di Firenze ha ratificato l'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria occupata dalle ex OGR Porta al Prato e approvato la relativa variante al Regolamento Urbanistico.

Sono allegati alla deliberazione i seguenti documenti, come di seguito elencati, a formarne parte integrante e sostanziale:

SEGUE TABELLA

| | | |
|------------|---|---|
| Allegato 1 | Verbale conferenza di servizi del 05.07.2017 sottoscritto dalle strutture tecniche del Comune di Firenze e della Regione Toscana ed elaborati parte integrante. | Documentazione raccolta in cartella compressa, allegata in copia informatica, sottoscritta a titolo di validazione con firma digitale |
| Allegato 2 | Appendice del 10.08.2017 al verbale del 05.07.2017 sottoscritta dalle strutture tecniche del Comune di Firenze e della Regione Toscana ed elaborati parte integrante. | Documentazione raccolta in cartella compressa, allegata in copia informatica, sottoscritta a titolo di validazione con firma digitale |
| Allegato 3 | Accordo di pianificazione tra Regione Toscana e Comune di Firenze relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex OGR a Porta al Prato. | Originale sottoscritto digitalmente, corredato di marcatura temporale, in cartella compressa |
| Allegato 4 | Ex Officine Grandi Riparazioni Porta al Prato. Accordo di pianificazione (art. 21 LR 1/2005 art. 43 LR 65/2014). Variante al Regolamento Urbanistico. Relazione urbanistica. Approvazione. | Originale sottoscritto digitalmente |
| Allegato 5 | Rapporto sull'attività svolta dal Garante dell'informazione e partecipazione inerente il procedimento di variante al PRG finalizzata a disciplinare la rigenerazione urbana del compendio immobiliare delle ex officine grandi riparazioni di Porta al Prato. | Originale sottoscritto digitalmente |
| Allegato 6 | Ratifica dell'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex Officine Grandi Riparazioni (OGR) a Porta al Prato Approvazione della relativa variante al Regolamento Urbanistico. Relazione e atto di accertamento e certificazione del responsabile del procedimento. | Originale sottoscritto digitalmente |

La deliberazione, corredata degli allegati integranti, è altresì sottoposta a pubblicazione per 15 giorni in Albo pretorio ai sensi dell'art. 124 (Pubblicazione delle deliberazioni) del Testo unico Enti Locali ed è inoltre consultabile in rete civica Informazioni sul procedimento sono reperibili anche nella pagina del Garante della dell'informazione e partecipazione specificamente nominato.

Gli atti pubblicati sono pertanto consultabili e disponibili in via telematica, oltre che attraverso i link e le modalità sopra indicati, attraverso i seguenti percorsi:

http://www.comune.fi.it/export/sites/retcecivica/comune_firenze/albo_pretorio/

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparenteprovvedimenti/provvedimenti-organizational-indirizzo-politico>

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/garante/index.html>

preavvisando tuttavia che tali contenuti possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti.

La documentazione è inoltre consultabile presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n. 2, nei giorni martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12,00 - giovedì dalle 15,00 alle 17,00.

Le determinazioni assunte con la deliberazione citata

hanno efficacia dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.

Il Coordinatore
Domenico Palladino

COMUNE DI LORO CIUFFENNA (Arezzo)

Avviso di adozione di piano di recupero la ricostruzione di immobile urbano ad uso abitazione (foglio 5 particelle 292 e 293) attualmente parzialmente crollato in frazione Rocca Ricciarda: richiedente Magni Roberto. Adozione con il procedimento di cui all'articolo 111 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO UFFICIO URBANISTICA

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014,

RENDE NOTO

- Che con deliberazione di C.C. n. 48 del 27.11.2015 è stato adottato il piano di recupero per la ricostruzione di immobile urbano ad uso abitazione (foglio 5 particelle 292 e 293) attualmente parzialmente crollato in frazione Rocca Ricciarda con il procedimento di cui all'articolo 111 della L.R. 65/2014;

- Che gli atti e gli elaborati sono depositati presso la casa comunale dalla data di pubblicazione del presente