

COMUNE DI  
FIRENZE

## Estratto di avviso di procedimento di apposizione/reiterazione vincoli espropriativi tramite Regolamento Urbanistico LA DIREZIONE URBANISTICA RENDE NOTO

che le previsioni del Regolamento Urbanistico, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n.2014/C/00013 del 25.03.2014, determinano, una volta divenuto efficace il relativo atto di approvazione, l'assoggettamento a vincolo preordinato all'esproprio delle aree indicate nel documento "regolamento urbanistico - elenco particelle catastali/proprietà soggette all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio" All\_C\_RU\_ElencoParticelleCatastali\_Adoz\_E(firmato).pdf

L'individuazione geografica delle particelle è contenuta nelle tavole da 1 a 32 denominate "regolamento urbanistico - disciplina del suolo e degli insediamenti" (n.32 tavole in scala 1:2000) All\_D\_RU\_TavoleDisciplina\_Adoz\_def.zip

L'illustrazione delle aree sulle quali è prevista la realizzazione di opere pubbliche è contenuta nelle schede delle aree di trasformazione per servizi, reperibili nei documenti:

All\_B2\_RU\_NTA\_Adoz\_E(firmato).pdf,

All\_B3\_RU\_NTA\_Adoz\_E(firmato).pdf,

All\_B4\_RU\_NTA\_Adoz\_E(firmato).pdf

Per una rapida individuazione delle aree è possibile consultare le mappe interattive del Regolamento Urbanistico adottato al seguente indirizzo: [http://maps.comune.fi.it/ru\\_adottato/](http://maps.comune.fi.it/ru_adottato/). Per la corretta visualizzazione è consigliato l'uso del browser Google Chrome.

L'elenco delle particelle catastali/proprietà è stato ottenuto dall'incrocio tra le mappe catastali (estrazione dicembre 2013) e la Carta Tecnica Regionale su cui sono state individuate le previsioni di opera pubblica.

L'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dal progetto esecutivo delle opere sulle stesse previste.

**DEPOSITO, PUBBLICAZIONE, CONSULTAZIONE, INFORMAZIONI**

La suddetta deliberazione, unitamente agli allegati integranti, è consultabile e disponibile:

1. in via telematica nella rete civica del Comune di Firenze nella pagina web dedicata agli atti del Comune attraverso il percorso: [www.comune.fi.it/Entra in Comune/Comune/Atti e Deliberazioni/Deliberazioni dal 2004 \(ODE\) inserendo gli estremi della deliberazione nel motore di ricerca](http://www.comune.fi.it/Entra_in_Comune/Comune/Atti_e_Deliberazioni/Deliberazioni_dal_2004_(ODE)_inserendo_gli_estremi_della_deliberazione_nel_motore_di_ricerca)
2. presso la direzione Urbanistica, servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n.2, nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 9,00 alle 12,00, previo appuntamento telefonico al n.055 2624596.

L'avviso, pubblicato telematicamente per 30 giorni continuativi dal 30.05.2014 presso l'Albo pretorio ([http://www.comune.fi.it/export/sites/retcivica/comune\\_firenze/albo\\_pretorio/](http://www.comune.fi.it/export/sites/retcivica/comune_firenze/albo_pretorio/)) e sui siti:

- della Regione Toscana, indirizzo <http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-2014/>;
- del Comune di Firenze, indirizzo <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/> ove risultano pubblicati i sopra citati elaborati.

costituisce comunicazione di procedimento per apposizione di vincoli preordinati all'esproprio ai sensi della LR30/2005, art.8, comma 4, essendo i destinatari superiori al numero di cinquanta.

Il responsabile del procedimento è il dott. Domenico Palladino.

### OSSERVAZIONI DEGLI ESPROPRIANDI

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso (30.05.2014) è possibile presentare osservazioni secondo le modalità indicate nell'avviso di procedimento di apposizione del vincolo espropriativo pubblicato sui siti del Comune di Firenze e della Regione Toscana sopra indicati.

Data 30.05.2014

Il Responsabile del procedimento  
dott. Domenico Palladino